

Les travaux de rénovation et de restructuration de la mairie de Bischwiller ont démarré. Première étape du chantier : la démolition de la maison Siffert et de l'immeuble Fortenbach. Les premiers coups de pelle viennent d'être donnés.



La démolition de la maison Siffert (à gauche) est actuellement en cours. PHOTOS DNA - E. S.

C'est à y est, le chantier de rénovation et de restructuration de la mairie de Bischwiller a démarré. Le début d'une longue période de travaux qui devrait s'étaler par phases successives jusque début 2015.

La première consiste en la démolition de la maison Siffert et de l'immeuble Fortenbach accolés à l'hôtel de ville. « Début mai, les deux bâtisses ont été vidées et les matériaux qui s'y trouvaient triés. La démolition de la maison Siffert a démarré mercredi, puis viendra celle de l'immeuble Fortenbach », indique Jérôme Vollmar, responsable du Pôle bâtiments de la Ville et de la communauté de communes de Bischwiller.

C'est à cet endroit, à l'angle de la place de la Mairie et de la rue du Château, que sera construite l'extension de la mairie. Les travaux démarreront à partir de la mi-

juin et dureront une année. Le bâtiment de 1 200 m² – imaginé par le cabinet d'architecture Dwpa – accueillera sur trois étages une bonne partie des services de la Ville.

Faciliter les échanges

Au rez-de-chaussée, les services d'accueil à la personne (population, état civil, OSCL) ; au premier étage, les services généraux de la Ville et de la communauté de communes ainsi que le bureau du maire, celui du président de la comcom et le secrétariat général et au deuxième étage les services finances, informatique et ressources humaines. Le sous-sol sera réservé aux archives. « L'objectif, était de concentrer les services pour faciliter les échanges entre eux et l'accueil du public », avait précisé lors de la présentation de l'avant-projet définitif aux membres du conseil municipal Pierre Albrecht, l'architecte.

Ce nouveau volume, compact, peu énergivore, à l'aspect plissé et monolithique avec une couverture zinc patiné bronze, « mettra en valeur les bâtiments patrimoniaux et l'espace urbain par son minimalisme et sa qualité de matière. » Il abritera également la salle du conseil, plus grande et entièrement équipée. Une salle des mariages, qui servira également de salle d'exposition et de conférence, sera construite au rez-de-chaussée sous forme d'extension vers le parc arboré.

Un parking réservé aux véhicules de service sera aménagé à l'arrière et un autre réservé au public rue du Château. Une fois ces travaux terminés, l'ensemble des services basculeront dans la nouvelle extension pour permettre le démarrage des travaux dans le bâtiment existant. Lequel aura droit à de gros travaux de restructuration et de rénovation. Au rez-de-chaussée



La nouvelle annexe sera construite à la place des deux anciens bâtiments.

seront regroupés les services urbanisme et police ; au premier étage les services techniques et la cellule marchés publics. Cette tranche durera un an.

Peu de perturbations

L'annexe du Lion d'Or, qui continuera d'abriter entre autres le CCAS et le service communication, bénéficiera également d'un petit brin de toilette sur sa façade et à l'intérieur. Ces travaux

auront lieu en même temps que la phase de construction de l'extension, à partir du deuxième semestre 2014 et durant six mois. Le bâtiment situé à l'arrière du Lion d'Or est quant à lui en cours de travaux. L'ossature est conservée. Tous les bâtiments seront rendus accessibles. Ce chantier, dont le coût total s'élève à 5,3 millions d'euros HT, « l'un des plus gros de ces dix dernières années à Bischwiller »,

Le chantier de la trame verte repoussé

L'autre gros chantier de la municipalité, à savoir le projet de trame verte à l'ancien étang Vestra, accuse un léger retard. Les travaux, qui devaient démarrer ce printemps, ont pris du retard à cause des études. Une analyse des vases étant encore en cours. Les travaux de voirie devraient démarrer à la fin de l'été prochain avec l'aménagement de la rue de Haguenau et sa piste cyclable, du carrefour et d'une aire de jeux.

dixit Jérôme Vollmar, devrait prendre sa fin début 2015. « Il n'occasionnera aucune grosse perturbation, si ce n'est la rue du Château qui sera coupée pendant un an et le transfert des services lors de l'opération tiroir. Mais un espace provisoire d'accueil du public sera aménagé dans le nouveau volume ». ■

ÉMILIE SKRZYPCZAK



Les travaux de la future extension de la mairie démarreront à partir de la mi-juin et devraient s'étaler sur une année avant une opération tiroir.. DOC CABINET D'ARCHITECTURE DWPA