

« L'Alsace » du 6 Avril 2014

Christian Fuchs : « Ne perdons plus de temps »

Le 06/04/2014 05:00 , actualisé le 05/04/2014 à 21:32 Vu 200 fois



Christian Fuchs, spécialiste des maisons alsaciennes, colporteur du savoir-faire.

**Trente ans après la création de l'Écomusée, dont vous avez été longtemps le directeur adjoint aux côtés de Marc Grodwohl, comment se portent les maisons paysannes en Alsace ?**

S'il n'y avait pas eu l'Écomusée, on ne parlerait plus de sauvegarder ce patrimoine. Des milliers de personnes ont visité l'Écomusée et nous avons le sentiment que c'était gagné. Mais cela n'a pas suffi : je suis déçu de l'ampleur du résultat. Chaque année, quelques centaines de maisons sont démolies en Alsace. C'est trop. Il ne reste plus grand-chose à sauver. Donnons-nous en les moyens, ne perdons plus de temps !

**Quels moyens ?**

Le conseil donné par quelques passionnés bénévoles ne suffit plus. Il importerait de créer une cellule régionale de veille et de sauvegarde portée par les collectivités territoriales, animée par des gens formés qui vont sur le terrain, expliquent aux propriétaires l'histoire de leur maison, leur font comprendre qu'ils ont plus qu'une maison, les orientent vers les artisans compétents, leur montrent ce qui est faisable. Tout ne vaut pas la peine d'être restauré : il ne s'agit pas de muséifier nos communes, mais de laisser une place à ce type d'architecture mis en péril par la spéculation foncière. Je suis très souvent sollicité par des particuliers. Beaucoup pensent que leur maison est bonne à être arrachée. Ils n'ont pas conscience de la dimension patrimoniale de la maison héritée des parents ou grands-parents. Une fois sur deux, j'arrive à les convaincre de la restaurer, ou de transformer la grange en logements. Cela crée l'émulation.

**Comment conjuguer sauvegarde du patrimoine et rénovation énergétique ?**

Les objectifs de la rénovation BBC sont parfois incompatibles avec le respect du patrimoine. L'isolation par l'extérieur provoque des dégâts esthétiques violents quand on fait disparaître les colombages ou les encadrements de grès. Ce système conduit à l'uniformisation du bâti et, parfois, à l'irréparable. Par ailleurs, certains matériaux sont incompatibles avec ce type de bâti alors que la laine de bois, le chanvre ou la ouate de cellulose conviennent bien. Oui à l'isolation, mais sans excès. Oui aux économies d'énergie, mais avec discernement et bon sens : inutile de chauffer toute une maison au maximum.